

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4394917 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme prodej družstevního bytu 2+1 o čisté podlahové ploše 50 m² s balkonem v revitalizované třípatrové cihlové budově bez výtahu. Bytová jednotka je ve třetím posledním patře pod sedlovou nově rekonstruovanou střechou. Byt je tak půdním prostorem chráněn před prosakem vody i před únikem tepla. Technický stav je původní, udržovaný s nutností celkové rekonstrukce. Lze jej dispozičně upravit na 3+kk díky dostatečně prostorné kuchyni. Vytápění bytové jednotky je zajištěno plynovou kotelnou umístěnou v budově, byt je napojen na veškeré sítě. K bytu náleží dva sklepy ve sníženém podlaží budovy o celkové výměře 5 m². Družstvo neplánuje převod jednotek do osobního vlastnictví, hypotéku lze využít se zástavou jiné nemovitosti, s výběrem nejvýhodnějšího produktu jsme plně k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4394917
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900938166
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	50 m ²
Kód zakázky:	938166



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Křížová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz