

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4395674 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 800 000 K**

 Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji sv tlý byt 2+1 o ploše 46 m<sup>2</sup> s prostorným balkonem (5 m<sup>2</sup>) a sklepem, situovaný v klidné ásti Milovice – Boží Dar. Interiér disponuje dv ma nepr chozími pokoji, prostornou halou a modernizovanou koupelnou s vanou a sklen nou zást nou. Bezpe í domova zajiš ují nové bezpe nostní, protihlukové a protipožární dve e, zatímco o tepelný komfort se stará úsporné tepelné erpadlo pro celý d m. Byt v posledním pat e nabízí klid a jižní orientaci s výhledem do zelen , p i emž parkování p ed domem je naprosto bezproblémové. Milovníci aktivního života ocení okolní lesy, cyklostezky a vyhlášený park Mirakulum i tankodrom. P ímo u domu je to na MHD (15 min. na vlak Milovice). Milovníky piva nadchne blízký Pivovar Tahoun, rodiny zase Mirakulum. Okolí je rájem pro houba e, cyklisty i fanoušky military (Tankodrom). Jedná se o ideální bydlení kombinující klid p írody s kompletní ob anskou vybaveností v Milovicích. Tento byt je ideální volbou pro mladý pár jako startovací bydlení.

ID inzerátu ESO:	4395674
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937892
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937892



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Markéta Richterová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**