

K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4395702 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

3 700 000 K

Lokalita:

B eclav

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o celkové ploše 63 m² v atraktivní lokalitě Mikulova, v docházkové vzdálenosti od centra m. sta. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 1. nadzemním podlaží cihlového domu.

Jednotka je určena ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro investici nebo úpravu dle vlastních představ. Lokalita se vyznačuje vysokou poptávkou po dlouhodobém i krátkodobém pronájmu.

K bytu náleží dvě sklepní kóje. Vytápění je lokální, parkování je možné v okolí domu.

Místní zálohy aktuálně činí cca 5.000 K v etn. fondu oprav. V nejbližší době je plánováno zateplení bytového domu, což do budoucna přispěje ke snížení energetické náročnosti a komfortnějšímu bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395702
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900937884
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	50 m ²
Kód zakázky:	937884



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matěj Pecháček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz