

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4395957 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 190 000 Kč****Lokalita:**  
**Plzeň-sever**

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a celkové výměře 57 m<sup>2</sup> včetně příslušenství. K bytu náleží prostorný balkon o velikosti 4 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci, a komoru v mezipatře o velikosti 1,5 m<sup>2</sup>. Byt se nachází na ulici Sídlištní v klidné části obce Horní Bříza, ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného domu. Dispozičně je byt řešen vstupní chodbou, dvěma neprůchozími pokoji, kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a WC. Velkou výhodou jsou nízké náklady na bydlení. Nemovitost je v původním stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ a potřeb. Jedná se o velmi žádanou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností. Vytápění a ohřev vody je zde řešen dálkově. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Byty v této lokalitě mizí velmi rychle a proto nepromeškejte tuto příležitost.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4395957           |
| Inzerát vydán:        | 13.04.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 14.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900938985         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 57 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 938985            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Fillingerová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**