

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4396228 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 285 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme ke koupi sv tlý, prakticky ešený byt 2+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 66 m<sup>2</sup>, ve 2. nadzemním podlaží zd ného bytového domu po kompletní revitalizaci. P edstavuje ideální spojení pohodlí, prakti nosti a klidného bydlení. Modern zrekonstruovaný, s promyšleným dispozi ním ešením nabízí prostorný obývací pokoj, útulnou ložnici a pln vybavenou kuchy . Nadstandardní koupelna s podlahovým vytáp ěním, bidetem a sprchovým koutem p ínání každodenní komfort, vestav ěné sk ín a t i sklepní kóje poskytují dostatek úložného prostoru.

Lokalita je perfektn vybavená – škola, školka, obchody i poliklinika jsou v docházkové vzdálenosti, p i emž blízkost jezera, cyklostezek, plaveckého bazénu a sportoviš zaru uje aktivní a p íjemný životní styl. Díky kombinaci klidného prost edí, kompletní ob anské vybavenosti a kvalitního provedení bytu je tato nemovitost skv lou volbou pro jednotlivce, mladý pár, menší rodinu i investici k pronájmu.

Neváhejte a domluvte si prohlídku u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4396228
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900937563
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937563



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Horáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**