

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4396507 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 055 000 K**

 Lokality:  
**Opava**

Hledáte klidné bydlení? Nabízíme byt 2+1 s prostornou šatnou a balkonem. Byt je v p vodním, udržovaném stavu, p sobí vzdušn a prakticky, pokoje samostatné, nepr chodzí. Velkou výhodou je prostorná šatna. Možnost rekonstrukce podle vlastních p edstav nebo ihned k bydlení. Nízké m sí ní náklady. Kylešovice pat í mezi oblíbenou ást Opavy s dobrou dostupností služeb i m stské hromadné dopravy. Rozkládají se 2 až 3 km jihojihovýchodním sm rem. Mezi nejzajímav ější památky pat í kostel sv. Jana Nepomuckého, hned vedle n j je vystav né obchodní st edisko Žabka. ZŠ Kylešovice je škola s rozší enou výukou informa ních technologií a s rozší enou výukou t lesné výchovy. V místní ásti se nachází poliklinika s praktickým i d tským léka em. Rádi sportujete? Je možné navštívit Areál Zdraví, jedná se o lesopark v okolí eky Moravice s možností p šího nebo cyklistického výletu. Zaujala Vás naše nabídka? Kontaktujte maklé e pro domluvení prohlídky. Financování eší náš hypote ní specialista.

ID inzerátu ESO:	4396507
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900939454
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m2
Kód zakázky:	939454



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslava Motyková**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**