

K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4396712 Datum vydání: 19.04.2026

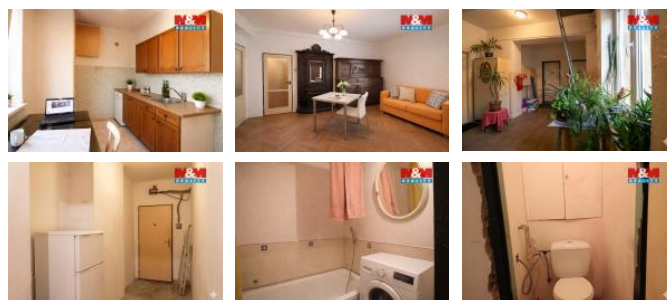
Cena za nemovitost:

4 500 000 K

 Lokalita:
Karlovy Vary

Hledáte byt v centru Karlových Var, který si můžete upravit přesně podle sebe? Nenechte si ujít byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a celkové ploše 62,8 m² + sklep, situovaný v 5. patře udržovaného cihlového domu s výtahem. Byt je v povodňovém stavu – což kupujícím umožňuje vytvořit si bydlení na míru a zvýšit hodnotu nemovitosti. Dává novému majiteli možnost vytvořit si moderní bydlení dle vlastních předstáv, bez kompromisů a bez nutnosti předlávat „rekonstrukci po kom jiném“. Dispozice je praktická, pokoje jsou neprůchozí, byt je velmi světlý a slunný. Dříve prošel důležitými úpravami – nová stěcha včetně zateplení, plastová okna, centrální dálkové vytápění. Parkování je možné přímo před domem na rezidenční kartě. Lokalita, která prodává sama sebe: Byt se nachází pár minut chůze od lázeňského centra, kolonády s minerálními prameny a v bezprostřední blízkosti hotelu Thermal. Cena je v reálném pracovním a finančním servisu u RK. Domluvte si prohlídku co nejdříve. Těšíme se na Vás!

ID inzerátu ESO:	4396712
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900936986
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	63 m ²
Kód zakázky:	936986



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavlína Gulevičová

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz