# K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4397599** Datum vydání: **06.05.2026**

Cena za nemovitost:

**1 600 000 Kč**

Lokalita:
**Karviná**

Nabízíme k prodeji investiční byt 2+1 o užitné ploše 58 m2 v osobním vlastnictví v cihlovém domě na ulici Fučíkova, část Nové Město (k.ú. Karviná-město). Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 3, dům má plastová okna. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, rozvody do radiátorů jsou v mědi. Podlahy jsou částečně plovoucí, částečně dlažba. Aktuálně je pronajímán – vhodný jako investice. Nízké provozní náklady: fond oprav 1 200 Kč + záloha na vodné a stočné 2 000 Kč. Více informací Vám poskytne makléř.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4397599 |
| Inzerát vydán: | 19.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 06.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900939874 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 58 m2 |
| Kód zakázky: | 939874 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Vehovský**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**