K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4398144** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a užitné výměře 45m2, situovanou ve 4. patře bytového domu v ulici Podměstí v Žatci. Dům prošel revitalizací, je udržovaný a v dobrém technickém stavu. V domě se nenachází výtah.

Byt je po rekonstrukci a nabízí praktické dispoziční řešení. Dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro jednotlivé členy domácnosti, dále samostatnou kuchyni, koupelnu a oddělenou toaletu. Díky rekonstrukci je byt připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších větších investic.

Jednotka působí světlým a vzdušným dojmem a je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Umístění ve 4. patře nabízí dostatek klidu a příjemný výhled do okolí.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – mateřské a základní školy, obchody, služby, zdravotnická zařízení i zastávky veřejné dopravy. Lokalita nabízí pohodlné městské bydlení s dobrou dostupností všech potřebných služeb.

ID inzerátu ESO:	4398144
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938953
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	45 m2
Kód zakázky:	938953















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Link
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz