

K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4398308 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

6 760 000 K

Lokalita:

Praha-východ

P edstavujeme k prodeji atraktivní a sv tlou bytovou jednotku o dispozici 2+1 s celkovou užitnou plochou 50,4 m².

Tento moderní byt je situovaný ve 3. nadzemním podlaží, v novostavb z roku 2017.

Bytový d m je z kvalitní železobetonové konstrukce a panelových st n, což zaru uje stabilní a komfortní bydlení.

K bytu náleží parkovací stání .11 a podíly na okolních pozemcích. Bonusem je spole ná zahrádka u domu, sdílená pouze se dv ma dalšími byty, která nabízí zast ešenou pergolu a oplocený prostor ideální pro relaxaci a volno asové aktivity.

Tato nemovitost p edstavuje vynikající investiční p íležitost s možností okamžitého výnosu, jelikož je byt aktuáln pronajatý.

P ípadn k vlastnímu bydlení bude k dispozici od 1. srpna. Zároveň je ideálním ešením pro ty, kte í hledají startovací bydlení pro jednotlivce í mladý pár, kte í ocení moderní a útulný domov s výbornou dostupností do Prahy.

V Nehvizdech nalezneme kompletní ob anskou vybavenost v p šířím dosahu. Domluvte si termín prohlídky

ID inzerátu ESO:	4398308
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900936656
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	50 m ²
Kód zakázky:	936656



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Drozdov

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz