

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4398769 Datum vydání: 07.05.2026

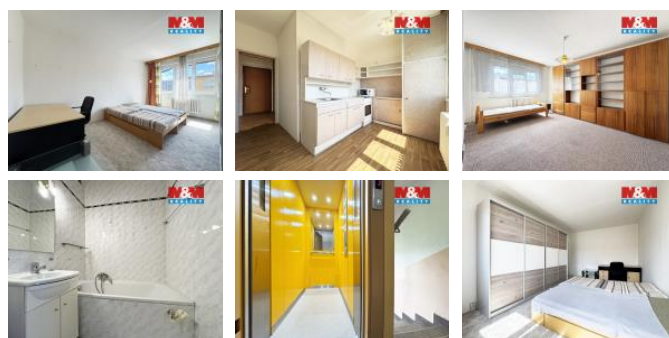
Cena za nemovitost:

**2 121 000 K**

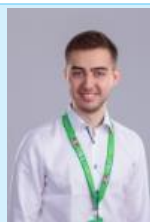
Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 53 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části města Bochov, v ulici Mariánská. Byt je situován v udržovaném bytovém domě, kde byl nově instalován výtah, což výrazně zvyšuje komfort bydlení i celkovou hodnotu nemovitosti. Dispozice bytu nabízí praktické uspořádání s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení nebo případnou modernizaci dle vlastních představ. Lokalita poskytuje klidné prostředí s dobrou dostupností základní občanské vybavenosti a zároveň nabízí potenciál stabilního zhodnocení do budoucna. Díky své velikosti, dispozici a dostupnosti je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak především jako investiční příležitost k dlouhodobému i krátkodobému pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4398769
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939708
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939708



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikolas Mareš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**