

K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4399939 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

3 679 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji příjemný byt o dispozici 2+1 ve druhém patře cihlového domu v ulici Sokolovská v Karlových Varech. Byt je udržovaný a připravený k okamžitému užívání, a už pro vlastní bydlení, nebo jako investice k pronájmu.

Dispozice bytu je praktická a přehledná. Dominantou je prostorný obývací pokoj, dále samostatná ložnice, kuchyň s jídelním koutem, koupelna a předsíň. Velkým bonusem je zdielený sklep o velikosti 22 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru například pro kola, sportovní vybavení a další věci.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. V blízké dostupnosti se nachází zastávka MHD, obchody, škola, školka a zdravotní zařízení.

Díky své poloze, praktické dispozici a příznivým provozním nákladům je byt vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost. V této oblasti má stále vysoká poptávka po nájemním bydlení, což nabízí stabilní potenciál výnosu z pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4399939
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900940761
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	77 m ²
Kód zakázky:	940761



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Romana Marešková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz