

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4403281 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

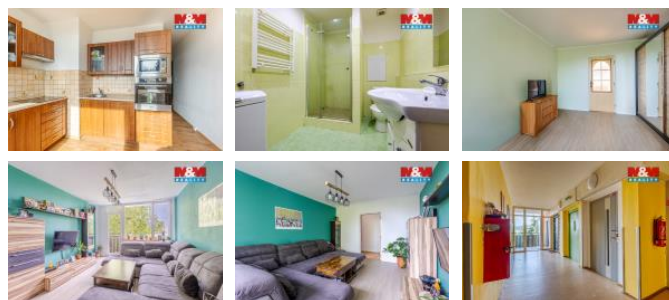
**2 995 000 K**

Lokalita:

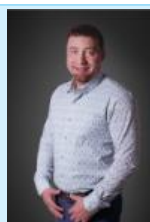
**eská Lípa**

Prodej prostorného a slunného bytu o dispozici 2+1 o užitné ploše 65 m<sup>2</sup> v klidné části Nového Boru. Byt po úspěšné rekonstrukci disponuje třemi místnostmi se třemi lodžemi. Nachází se ve 4. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu se dvěma výtahy (jeden osobní a druhý nákladní). Vhodný pro rodinné bydlení i jako investice. V současné době je byt obsazen nájemníkem. Náklady na bydlení jsou zde nízké a lze počítat s okamžitým ziskem. Město Nový Bor má dobrou občanskou vybavenost a u domu je vše v dosahu proší chůzí. Pokud Vás zajímají další informace nebo máte zájem o prohlídku volejte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4403281
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940956
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940956



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Kuera**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**