K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4410764** Datum vydání: **24.06.2026**

Cena za nemovitost:

3 499 000 Kč

Lokalita:
Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o výměře 60 m2 v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Jablonce nad Nisou. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, jen několik minut chůze od Jablonecké přehrady.
Byt disponuje lodžií a sklepní kójí. Je v původním udržovaném stavu s umakartovým jádrem, což nabízí možnost modernizace dle vlastních představ. Dispozice zároveň umožňuje při rekonstrukci zvážit úpravu na moderní 3+kk a lépe využít prostor bytu.
Orientace na východ a západ zajišťuje dostatek denního světla během celého dne. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně škol, školek, obchodů, sportovišť, zastávek MHD i centra města.
Jedná se o družstevní byt bez možnosti převodu do osobního vlastnictví. Hlavní předností této nabídky je poloha v bezprostřední blízkosti přehrady a možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ.

ID inzerátu ESO:	4410764
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946518
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Kód zakázky:	946518










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dráb
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz