K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4411090** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 170 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 58 m2, který se nachází ve vyhledávané části Karlových Varů v ulici Úvalská. Velkou předností bytu je nádherný výhled do okolí, který si zamilujete při každodenním bydlení i odpočinku.

Byt je v současné době úspěšně využíván ke krátkodobým pronájmům, díky nimž představuje atraktivní investiční příležitost s potenciálem zajímavého zhodnocení. Karlovy Vary patří mezi nejnavštěvovanější lázeňská města v České republice, což vytváří dlouhodobou poptávku po krátkodobém ubytování.

Nemovitost je zároveň ideální volbou pro vlastní bydlení. Dispozice 2+1 nabízí dostatek prostoru pro jednotlivce, pár i menší rodinu. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zastávky MHD i možnosti pro volnočasové aktivity.

ID inzerátu ESO:	4411090
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900945849
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m2
Kód zakázky:	945849










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikolas Mareček
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz