K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4414874** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 190 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Tento byt 2+1 s lodžií v Ústí nad Labem v ulici Jizerská, je jako stvořený pro ty, kdo hledají praktické a pohodlné bydlení v pěkné lokalitě. Nachází se v 1.patře, celková plocha s příslušenstvím činí 62,28 m2. Dispozice je navržena tak, abyste nemuseli procházet přes jiné pokoje, což oceníte pro soukromí a klid. V obývacím pokoji a na chodbě vás přivítá nová plovoucí podlaha. Z lodžie si můžete vychutnat pěkný výhled do okolí, aniž byste měli pocit, že koukáte sousedům přímo do oken. Byt se nachází ve slušném panelovém domě, kde funguje společenství vlastníků, což přispívá k dobré atmosféře a údržbě. Lokalita je opravdu skvělá – vše, co potřebujete, máte na dosah ruky, a to i pěšky. Sousedství lesů a luk navíc nabízí ideální podmínky pro odpočinek a aktivní volný čas. Jelikož je byt před kompletní rekonstrukcí, máte jedinečnou příležitost si ho přetvořit přesně podle svých představ. V ložnici navíc oceníte venkovní stínící roletu, která vám zaručí klidné spaní. Veškeré info u makléře

ID inzerátu ESO:	4414874
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900948491
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m2
Kód zakázky:	948491







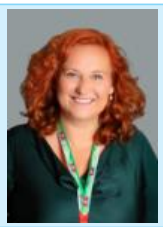








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Soňa Pičmanová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz