K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4415094** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 181 500 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Přemýšlíte o koupi bytu, nebo o investování a pořízení si bytu pro další pronájem - díváte se na tu správnou nabídku. Byt 2+1 s lodžií s nízkými náklady o ploše 62 m2 v osobním vlastnictví ve 13. podlaží panelového domu v lukrativní lokalitě Ústí nad Labem, ul. Nová. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí - zděné jádro, koupelna s vanou s keramickými obklady, vyměněná kuchyňská linka, nové podlahy, snížené stropy a elektroinstalace. Dům je po revitalizaci - zateplení, plastová okna, výtah, interiér domu. Velkou výhodou bytu je lodžie, ze které je nádherný výhled do okolí. Parkování je přímo u domu, blízká dostupnost MHD, do centra města cca 10 min. V blízkosti je škola, školka, dětské hřiště, obchody, pošta, lékař a veškerá občanská vybavenost. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Budeme se na Vás těšit. Byt je ihned volný.










ID inzerátu ESO:	4415094
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900947956
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m2
Kód zakázky:	947956

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Novák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz