

K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4415094** Datum vydání: **26.07.2026**

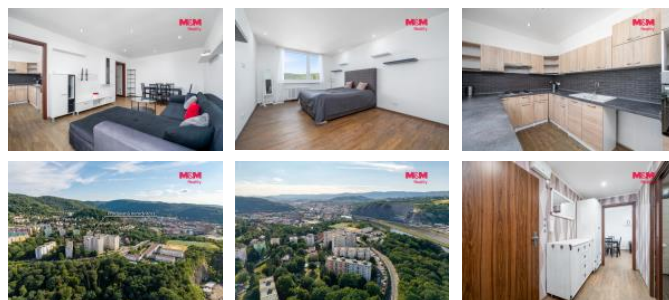
Cena za nemovitost:

3 393 600 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Přemýšlíte o koupi bytu, nebo o investování a pořízení si bytu pro další pronájem - díváte se na tu správnou nabídku. Byt 2+1 s lodžii s nízkými náklady o ploše 62 m² v osobním vlastnictví ve 13. podlaží panelového domu v lukrativní lokalitě Ústí nad Labem, ul. Nová. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí - zděné jádro, koupelna s vanou s keramickými obklady, vyměněná kuchyňská linka, nové podlahy, snížené stropy a elektroinstalace. Dům je po revitalizaci - zateplení, plastová okna, výtah, interiér domu. Velkou výhodou bytu je lodžie, ze které je nádherný výhled do okolí. Parkování je přímo u domu, blízká dostupnost MHD, do centra města cca 10 min. V blízkosti je škola, školka, dětské hřiště, obchody, pošta, lékař a veškerá občanská vybavenost. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Budeme se na Vás těšit. Byt je ihned volný.

ID inzerátu ESO:	4415094
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900947956
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Kód zakázky:	947956



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Novák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz