K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4416712** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 499 000 Kč

Lokalita:
Jablonec nad Nisou

Nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 64 m2 v Jablonci nad Nisou. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Současná dispozice vznikla při rekonstrukci v roce 2010, kdy byl původní byt 2+1 upraven na praktické 3+1, čímž vznikl další samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj, pracovna nebo ložnice.
Součástí bytu je lodžie a sklepní kóje o výměře 2 m2. Rekonstrukce zahrnovala také modernizaci koupelny a kuchyně, díky čemuž je byt připraven k okamžitému užívání bez nutnosti větších investic. Dům nabízí společnou kolárnu i kočárkárnu. Lokalita poskytuje dobrou dostupnost občanské vybavenosti včetně škol, školek, obchodů, zdravotních služeb, pošty i zastávek MHD. Výhodou je také rychlé spojení do centra města a snadná dostupnost Jizerských hor, které nabízejí široké možnosti sportovního i rekreačního vyžití během celého roku.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4416712
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900944344
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m2
Kód zakázky:	944344









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Dráb
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz