K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4416892** Datum vydání: **22.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně Vám nabízíme prostorný byt 2+1 o rozloze 56 m2, s balkonem 9 m2, celkem 64 m2. Nachází se ve 3.patře, a to oblíbeného projektu "Britská čtvrť" v domě C1 s orientací na S. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 2.990.000 Kč. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 7.609.734 Kč. Byt lze kdykoliv po zaplacení anuity převést do osobního vlastnictví. K dispozici za příplatek parkovací garážové stání a sklep. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 40 426 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání je počátek roku 2028. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4416892
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944003
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m2
Kód zakázky:	944003















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Matoušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz