K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4416902** Datum vydání: **22.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 190 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně Vám nabízíme rohový slunný byt 2+1 o rozloze 55 m2, s úžasnou terasou 65 m2, celkem 120 m2. Nachází se v 1 NP, a to oblíbeného projektu "Kaskády Barrandov " v domě Q1 s orientací na JV. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 3.190.000 Kč. K dispozici parkovací garážové stání. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 7.145.309 Kč. Byt lze kdykoliv po zaplacení anuity převést do osobního vlastnictví. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 39 624 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání je květen2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4416902
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900944001
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	55 m2
Kód zakázky:	944001

















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Matoušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz