K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4417205** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

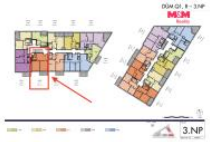
Lokalita:
Praha 5

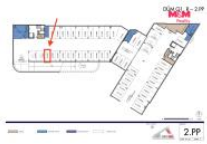
Exkluzivně Vám nabízíme prostorný byt 2+1 o rozloze 59 m2, s balkonem 6 m2, celkem 65 m2. Nachází se ve 3.patře, a to oblíbeného projektu "Kaskády Barrandov" v domě R s orientací na J. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 2.790.000 Kč. Za příplatek parkovací stání. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 6.927.762 Kč. Byt lze kdykoliv po zaplacení anuity převést do osobního vlastnictví. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 38 418 Kč a je nyní nastavena na 30 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání květen 2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4417205
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943473
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	59 m2
Kód zakázky:	943473

















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Táňa Rakovcová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz