K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4417213** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 790 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji pěkný a prostorný byt 2+1 o celkové užitné ploše 65 m2 v klidné lokalitě města Aš, ulice Krajkářská. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako zajímavá investice. Dispozice nabízí příjemný prostor pro pohodlné bydlení, v chodbě je praktická vestavěná skříň. K bytu náleží malý kumbál o velikosti 2 m2 využívaný jako dílnička, sklep 4 m2 a také podíl na půdě. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2007. Elektřina a rozvody topení jsou v mědi, rozvody vody v PVC, okna plastová s dvojsklem. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, což umožňuje lepší kontrolu spotřeby i nákladů na bydlení. Dům je klidný, čistý a udržovaný, vhodný pro ty, kteří hledají příjemné a nerušené bydlení. Zateplení domu a nová fasáda jsou zatím hotové ze dvou stran. Velkou výhodou je také pozemek za domem, který má dům v pronájmu od města a mohou jej využívat všichni vlastníci bytů. Byt nabízí pohodlné bydlení v klidné části Aše s dobrou dostupností služeb.

ID inzerátu ESO:	4417213
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900943763
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	65 m2
Kód zakázky:	943763













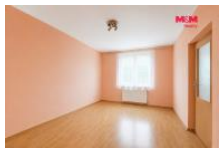

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Růžička
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz