

## K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4417463** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

**5 499 000 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 59 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu v Plzni. Byt prošel kompletní rekonstrukcí dokončenou v roce 2020 a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Dispozice zahrnuje kuchyni, prostorný obývací pokoj, ložnici, koupelnu, samostatné WC a praktickou komoru, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Součástí bytu je také francouzský balkon, který zajišťuje dostatek denního světla a příjemné větrání. K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Byt je aktuálně obýván spolehlivými nájemníky, což z něj činí zajímavou investiční příležitost s možností plynulého pokračování pronájmu. Klidná lokalita s dostatkem zeleně nabízí příjemné bydlení a zároveň veškerou občanskou vybavenost v blízkém okolí. V případě zájmu o více informací nebo domluvení termínu prohlídky se na nás neváhejte obrátit.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4417463           |
| Inzerát vydán:        | 22.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 26.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900949273         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 59 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 949273            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris  
Beshirová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)
**MaM reality holding,  
a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
 Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)