

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4417496 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

7 700 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 2+1 o výměře 50 m². Byt se nachází ve 2. patře revitalizovaného domu v atraktivní části Prahy 6 – Vokovice. Byt je v původním stavu, což představuje ideální příležitost pro rekonstrukci přesně podle vašich představ. Hlavní předností bytu je příjemné klima. Okna jsou sice orientována na východ, ale díky venkovním roletám se obytný prostor v letních měsících nepřehřívá. V domě je navíc společná kočárkárna a sušárna. Panelový dům prošel kompletní revitalizací – zateplení fasády a nová střecha, plastová okna osazená venkovními žaluziemi. Nové rozvody elektřiny a potrubí ve stoupačkách. I přesto nyní fond oprav činí 1 755 Kč měsíčně. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Vokovice kombinují rychlý dosah do centra i do přírody. Pouhých 10 minut tramvají je přírodní rezervace Divoká Šárka. Pěšky 5 minut se nachází OC Bořislavka a ÚVN. Byt můžeme doporučit jako výbornou investici. Neváhejte nás kontaktovat pro sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4417496
Inzerát vydán:	22.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900943112
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	50 m ²
Kód zakázky:	943112



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikola Sýkorová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz