# K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4418201** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

**5 100 000 Kč**

Lokalita:
**Kladno**

Jste rodina a hledáte vlastní bydlení? Či byt vhodný k investici? Pak pro vás máme k prodeji světlý a útulný byt 2+1 o užitné ploše 52 m2, který se nachází ve 3. patře revitalizované panelové budovy s výtahem.  Proběhlo zde zateplení budovy, včetně zateplení střechy, nový výtah zhruba 9 let starý,  fasáda byla znovu natřena. Hezká lokalita Kročehlavy nabízí klidné bydlení a dobrou dostupnost služeb. V pěší blízkosti je autobusová zastávka, minimarket, základní a mateřská škola, restaurace.
Před domem i za domem najdeme spoustu bezplatných parkovacích míst. Energetický štítek je B, což je velmi úsporná kategorie. Nízké měsíční náklady , včetně fondu oprav, který činní 1.329,- Kč.
Byt je v osobním vlastnictví , takže lze financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi pomůžeme vyřídit s našimi šikovnými finančními specialisty.
Pro více informací a domluveni termínu prohlídky mě prosím kontaktujte.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4418201 |
| Inzerát vydán: | 23.07.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 15.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900942500 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 52 m2 |
| Kód zakázky: | 942500 |
















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Slivčáková**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**