K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4418501** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 521 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji krásný, světlý a velmi příjemný byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 63 m2 v 1. patře domu s výtahem v klidné části Ústí nad Labem – Neštěmice, ulice Sibiřská. Byt prošel rekonstrukcí a zaujme vzdušným prostorem i praktickým dispozičním řešením. Působí útulně a zároveň nabízí dostatek místa pro pohodlné bydlení. Dominantou bytu je moderní koupelna se sprchovým koutem. Velkým benefitem je zasklená lodžie vhodná k odpočinku po celý rok. K bytu náleží také sklep. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti – školy, školky, obchody, MHD i dostatek zeleně v okolí. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. S financováním a převodem energií rádi pomůžeme. Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4418501
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900941407
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	63 m2
Kód zakázky:	941407







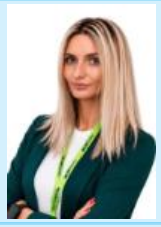








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sandra Levá
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz