K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4418646** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 173 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 o velikosti 57 m2 v osobním vlastnictví v ulici U Nádraží v Rokytnici v Orlických horách. Byt je umístěn ve 4. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu, který je po zdařilé rekonstrukci, při které byly vyměněny stoupačky, okna, dveře a objekt byl zateplen. Byt je v původním stavu, ale dobře udržovaný s částečnou rekonstrukcí koupelny a WC. Na podlaze je položeno PVC nebo keramická dlažba. Bytová jednotka je vhodná jak pro vlastní bydlení s možností rekonstrukce dle představ nového majitele, tak jako investice k pronájmu. Byt se prodává bez vybavení, pouze s původní kuchyňskou linkou a skříněmi v předsíni. K bytu patří sklepní koje a ve společném užívání je kolárna a sušárna, energetická náročnost budovy je dle PENB na hodnotě C. Bytový dům se nachází na malém sídlišti kousek od náměstí s dostatečným místem pro parkování. Přijďte se podívat, prohlídkový den je 17.7. v 15 hodin. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4418646
Inzerát vydán:	25.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900941374
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	57 m2
Kód zakázky:	941374










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Hejna
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz