

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4420527 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

2 981 500 Kč

 Lokalita:
Louny

Nabízíme k prodeji byt 51 m² v osobním vlastnictví spolu s garáží 20 m², která se nachází v docházkové vzdálenosti od domu. Byt je situován ve 2. NP z celkových 3 NP cihlového bytového domu bez výtahu. K bytové jednotce náleží také sklep 10 m² a klasická sklepni kóje. Výhodou bytu jsou venkovní rolety, které pomáhají udržovat příjemnou teplotu v interiéru a poskytují větší soukromí.

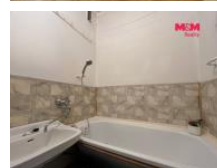
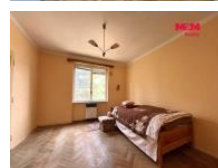
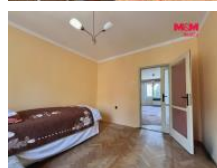
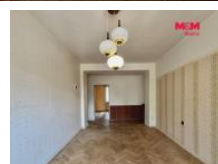
Stav bytu je původní před rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost přizpůsobit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo vytvořit zajímavou investiční nemovitost.

Vytápění je řešeno plynovými topidly WAW, ohřev teplé vody zajišťuje průtokový plynový ohřívač. Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě včetně plynu.

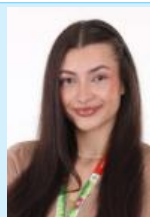
Součástí prodeje je také zmíněná garáž s elektřinou, která je ve velmi dobrém stavu.

Byt se nachází v ulici Palackého v Podbořanech. V péší vzdálenosti naleznete obchody, školy, mateřskou školu, zdravotnická zařízení, restaurace i zastávky autobusové dopravy.

ID inzerátu ESO:	4420527
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900950602
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	51 m ²
Kód zakázky:	950602



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Gründlová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz