K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4420555** Datum vydání: **11.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 59 m2 plus prostorná zasklená lodžie o velikosti 7 m2. Nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu bez výtahu v žádané lokalitě Praha – Záběhlice, Zahradní Město, v ulici Sněženková. Dům prošel revitalizací, která zahrnovala novou střechu, fasádu včetně zateplení a izolace, revitalizaci lodžií, výměnu plastových oken, stoupaček, vstupních dveří, poštovních schránek i zvonků. Samotný byt s orientací na jihozápad a severovýchod je v původním stavu před rekonstrukcí, avšak je plně funkční a připravený k okamžitému bydlení. Výhodou jsou také nízké provozní náklady. K bytu náleží sklep o velikosti 2 m2. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města. Stanice metra A – Skalka je vzdálena přibližně 5 minut autobusem. V blízkém okolí naleznete širokou občanskou vybavenost, množství obchodů, kulturních zařízení i možností sportovního a relaxačního vyžití.

ID inzerátu ESO:	4420555
Inzerát vydán:	04.08.2026
Inzerát aktualizován:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	900950545
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Kód zakázky:	950545










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Budějský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz