

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4420648 Datum vydání: 04.08.2026

Cena za nemovitost:

6 180 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme ke koupi byt 2+1 o podlahové ploše 48 m² ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu na ulici Musilova v Brně – Husovicích.

Byt je v původním, udržovaném stavu, je kompletně vyklizený a nově vymalovaný, připravený k okamžitému bydlení i rekonstrukci dle vlastních představ.

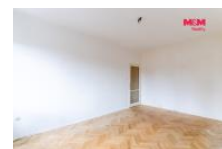
Dispozici tvoří kuchyně (8,50 m²), dva samostatné neprůchozí pokoje (16,16 m² a 15,92 m²), předsiň (4,22 m²), koupelna s vanou (2,48 m²), samostatné WC (0,95 m²) a spíž (0,45 m²). K bytu náleží nový balkon (4,5 m²) a sklep (2,84 m²).

V suterénu domu je k dispozici společenská místnost, sušárna, kočárkárna i kotelná, obyvatelé mohou využívat také klidnou zahradu ve vnitrobloku.

Dům má vlastní kotelnu, díky které je vytápění velmi úsporné a hospodárné.

Výborná dostupnost do centra, kompletní občanská vybavenost a vyhledávaná lokalita činí z bytu ideální volbu pro vlastní bydlení i investici.

ID inzerátu ESO:	4420648
Inzerát vydán:	04.08.2026
ID zakázky v RK:	900949960
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	949960



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Kovář**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz