K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4422359** Datum vydání: **01.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 59,46 m2, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě sídliště Květnice. Výhodou je blízkost centra města, přírody i kompletní občanské vybavenosti.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj vhodný pro odpočinek i setkávání s rodinou. Samostatná kuchyně disponuje praktickou spíží pro uskladnění potravin. Z dalšího pokoje je přímý vstup na lodžii o ploše 4,79 m2. Koupelna s vanou je oddělena od toalety a chodba poskytuje dostatek prostoru pro úložná řešení.

Byt je v původním stavu s umakartovým jádrem a nabízí možnost rekonstrukce podle představ nového majitele. Dům není zatížen úvěrem na revitalizaci, což přispívá k nízkým nákladům na bydlení.

V okolí se nacházejí obchody, školy, školky i restaurace. Nemovitost je vhodná pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4422359
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	900951139
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Kód zakázky:	951139















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Anita Musilová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz