

K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4422433** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji prosvětlený byt 2+1 o užitné ploše 53 m². Celý byt prošel vkusnou a kvalitní rekonstrukcí a nevyžaduje tak žádné investice. Byt má praktickou dispozici, která obsahuje mimo jiné také šatnu. Sítě uvnitř domu mají nové rozvody. Dům je zabezpečen kamerovým systémem. Jednou z hlavních předností bytu je praktická poloha s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. V okolí najdete obchody, mateřské i základní školy, zastávky MHD, lékárny i možnosti pro sport a volný čas. Výhodou je také dobré dopravní napojení na ostatní části Sokolova a dostatek služeb pro každodenní život. Lokalita tak dobře funguje jak pro vlastní bydlení, tak z pohledu případného pronájmu. Díky tomu, že SVJ v domě šetrně hospodaří, nevázne na něm žádný dluh a navíc má již v podstatě našetřeno na další revitalizaci domu, s kterou by měly být krom zateplení ještě instalovány nové balkony, byt je tedy i dobrou investicí do budoucna až už ho chcete na vlastní bydlení nebo na pronájem. Tak neváhejte!

ID inzerátu ESO:	4422433
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900950940
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m ²
Kód zakázky:	950940



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Šťastný

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz