

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4422611 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Právě takovou příležitost nabízíme v Karlových Varech, ve vyhledávané městské části Stará Role, v ulici Borová.

Byt o dispozici 2+1 se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu a jeho celková plocha činí 57,3 m², včetně prostorného sklepa o velikosti 8,09 m². Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Součástí bytu je koupelna s vanou, umyvadlem a WC, kuchyň, prostorný obývací pokoj a ložnice. Velkou výhodou jsou plastová okna a příjemná orientace bytu. Kuchyň, obývací pokoj a koupelna směřují do klidného vnitrobloku na jih, ložnice je orientována na sever do ulice.

Stará Role patří mezi oblíbené části Karlových Varů s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice.

ID inzerátu ESO:	4422611
Inzerát vydán:	12.08.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900949909
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	57 m ²
Kód zakázky:	949909



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Boris Musil**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz