K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4422933** Datum vydání: **21.08.2026**

Cena za nemovitost:

1 850 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Prodej bytu 2+1 s balkonem, Varnsdorf – ul. Legií

Nabízíme k prodeji byt 2+1 s balkonem ve 3. patře čtyřpodlažního bytového domu v klidné části Varnsdorfu, v ulici Legií. Byt je v původním stavu a nabízí tak skvělou příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Velkou předností jsou parkety v pokojích, které mohou po renovaci dodat interiéru příjemný charakter.

Bytový dům má již za sebou důležité úpravy – byla provedena výměna oken a stoupaček, což budoucímu majiteli přináší větší komfort a snižuje potřebu zásadních investic do společných částí domu.

Lokalita je klidná a zároveň nabízí výbornou dostupnost občanské vybavenosti. V blízkém okolí najdete obchody, restaurace, služby, mateřské i základní školy a zastávky MHD. Centrum Varnsdorfu je snadno dostupné pěšky i autem. Město zároveň nabízí široké možnosti sportovního a kulturního vyžití a díky své poloze také rychlý přístup do krásné přírody Šluknovského výběžku.

ID inzerátu ESO:	4422933
Inzerát vydán:	13.08.2026
Inzerát aktualizován:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	900951416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m2
Kód zakázky:	951416















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Batěk
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz