K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4423160** Datum vydání: **08.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 650 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Hledáte hotové bydlení, kde nemusíte řešit náročnou rekonstrukci? Nabízíme k prodeji částečně zařízený byt 2+1 (55 m2) S LODŽÍÍ (3 m2) na ulici Ciolkovského, v žádané lokalitě KARVINÁ-RÁJ. Byt se nachází ve 2. NP zatepleného panelového domu po revitalizaci. Byt je bez možnosti převodu do OV. Interiér prošel ZDAŘILOU REKONSTRUKCI (2015) – nová elektřina, rozvody vody, stěny, interiérové dveře, moderní koupelna a kuchyňská linka jsou zárukou, že se můžete rovnou nastěhovat. Obrovským bonusem je již VYDANÉ STAVEBNÍ POVOLENÍ NA ROZŠÍŘENÍ LODŽÍÍ, což do budoucna výrazně zvýší komfort i hodnotu bytu. K dispozici je sklepní kóje (2 m2), kolárna a kočárkárna. Velkou výhodou jsou nízké provozní náklady – měsíční FOND OPRAV ČINÍ 1 634 Kč. Okolí sídliště nabízí bohatou občanskou vybavenost i skvělou dostupnost MHD. Termín uvolnění bytu a prohlídky jsou možné po předchozí domluvě – přijďte se přesvědčit osobně!

ID inzerátu ESO:	4423160
Inzerát vydán:	14.08.2026
Inzerát aktualizován:	08.11.2026
ID zakázky v RK:	900951648
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m2
Kód zakázky:	951648















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Matykiewicz
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz