K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4424217** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Byt 2+1 ve zvýšeném přízemí (2.p ze 4) po celkové rekonstrukci, s obytnou plochou 58m2 + sklepem 5m2, s vlastní velkou slunnou zahradou 302m2 a 35m2.
Byt ve starším cihlovém bytovém domě v žádané rezidenční čtvrti Cibulka. Lesopark Cibulka je vzdálen 1 km. Okna na jih a západ. Pokoje 25m2
(580x431cm) a 19 m2 (580x329cm), kuchyně 5,4m2, předsíň 4,8m2, koupelna 2,8
m2, WC 1,2m2. Kuchyňská linka se zvýšenou pracovní plochou 96cm. Koupelna se sprch koutem. Bezpečnostní dveře, plastová okna VEKRA, sítě
proti hmyzu, vnitřní žaluzie a venkovní el. rolety, na okně na jih bezpečnostní plastová fólie. V obou pokojích jsou velké vestavěné skříně. Dveře: dřevo
masiv, zárubně kov. Podlahy: v pokojích plovoucí dřevěná, předsíň a kuchyň vinyl, koupelna a WC dlažba. Výška stropů pokojů 291 cm, ostatní 280 cm. Nátěr stěn: Primalex Polar. Metalické vedení pro internet je v předsíni, optický kabel je zaveden
na chodbu domu před bytem. Vytápění elektrickými infrapanely. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4424217
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900951965
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	58 m2
Kód zakázky:	951965







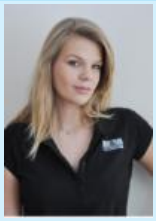








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Martinová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz