

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4424221 Datum vydání: 21.08.2026

Cena za nemovitost:

3 181 500 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Zveme Vás k prohlídce bytu 2+1 s lodžii v obci Chlumec u Ústí nad Labem, situovaný v 1. nadzemním podlaží. Byt je díky praktickému přepažení upraven na dispozici 3+1, přičemž všechny pokoje jsou samostatné a neprůchozí. Nabízí tak velmi dobře využitelný prostor, který ocení jak rodina, tak i zájemce hledající možnost oddělit ložnici, obývací část a například pracovnu či pokoj pro dítě. Byt je v původním, avšak udržovaném stavu a představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří si chtějí své budoucí bydlení přizpůsobit vlastním představám. Koupelna je vybavena keramickým obkladem, vanou a umyvadlem, toaleta je samostatná. Velkým benefitem jsou nízké měsíční náklady, zasklená lodžie, která nabízí příjemné místo k relaxaci a zároveň prodlužuje obytný prostor bytu a praktické zázemí v podobě sklepa umístěného přímo na patře. K dispozici je také společná kolárna. Nový majitel má velký prostor vytvořit si domov přesně podle svých potřeb. Na osobní setkání u prohlídky se těší Bohuš a Zuzka.

ID inzerátu ESO:	4424221
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	900951960
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m2
Kód zakázky:	951960



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bohumila Tomášková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz