

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4424368 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

2 400 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Hledáte skvělou investici s okamžitým výnosem, nebo si chcete vytvořit bydlení přesně podle svých představ?

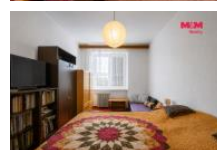
Tento byt ve 4. podlaží vás okouzlí především klidnou lokalitou s nádherným výhledem přímo do zeleně. Velkou předností je prosklená lodžie, která nabízí příjemné místo k relaxaci po celý rok. Byt je v původním stavu, díky čemuž získáváte plnou svobodu přizpůsobit si interiér přesně podle svého přání.

Také pro investory jde o výjimečnou příležitost. V bytě aktuálně bydlí spolehlivý platící nájemník s čistým nájemným 10 000 Kč měsíčně bez služeb. Převzetí nájemníka je velkou výhodou, nikoli však podmínkou prodeje.

Jedná se o družstevní vlastnictví bez možnosti převodu do osobního. Vyhledávaná ulice U Lesa nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti a přírodu doslova za domem.

Podobné nabídky na trhu dlouho nezůstávají. Budete to vy, kdo si domluví prohlídku ještě dnes?

ID inzerátu ESO:	4424368
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900951241
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Kód zakázky:	951241



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Chovan

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz