K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4424368** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 690 000 Kč

Lokalita:
Karviná

Hledáte skvělou investici s okamžitým výnosem, nebo si chcete vytvořit bydlení přesně podle svých představ?

Tento byt ve 4. podlaží vás okouzlí především klidnou lokalitou s nádherným výhledem přímo do zeleně. Velkou předností je prosklená lodžie, která nabízí příjemné místo k relaxaci po celý rok. Byt je v původním stavu, díky čemuž získáváte plnou svobodu přizpůsobit si interiér přesně podle svého přání.

Také pro investory jde o výjimečnou příležitost. V bytě aktuálně bydlí spolehlivý platící nájemník s čistým nájemným 10 000 Kč měsíčně bez služeb. Převzetí nájemníka je velkou výhodou, nikoli však podmínkou prodeje.

Jedná se o družstevní vlastnictví bez možnosti převodu do osobního. Vyhledávaná ulice U Lesa nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti a přírodu doslova za domem.

Podobné nabídky na trhu dlouho nezůstávají. Budete to vy, kdo si domluví prohlídku ještě dnes?



ID inzerátu ESO:	4424368
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900951241
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	54 m2
Kód zakázky:	951241

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Chovan
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz