

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4424388 Datum vydání: 21.08.2026

Cena za nemovitost:

3 650 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji hezký byt o dispozici 2+1 s lodžii o výměře 3,4 m² v revitalizovaném bytovém domě v žádané lokalitě Vrchlabí, ul. Dukelská. Celková plocha bytu včetně příslušenství činí 61 m², podlahová plocha je 55 m².

Revitalizace zahrnovala: zateplení, novou fasádu, rekonstrukci lodžii, výtah, vstupní dveře, zvonky, atd.

K dispozici je také optické připojení. Energetická náročnost budovy je C – úsporná.

V samotném bytě byla rekonstruována koupelna, vyměněna plastová okna a částečně položeny nové podlahy. Byt je ihned k dispozici a představuje zajímavou možnost jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu. V případě zájmu můžeme pomoci také se zajištěním vhodného nájemníka.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V bezprostřední blízkosti se nachází autobusová zastávka, dětské hřiště, obchod a další.

Pro více informací či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíčka, prohlídkový den se uskuteční 29.8.2026 v dopoledních hodinách.

ID inzerátu ESO:	4424388
Inzerát vydán:	20.08.2026
Inzerát aktualizován:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	900951003
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	55 m ²
Kód zakázky:	951003



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Kubíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz