K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4424802** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

2 200 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 v ulici Seifertova v Ústí nad Labem. Byt o podlahové ploše 64 m2 se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Byt je v původním, avšak udržovaném stavu, a nabízí tak novému majiteli možnost rekonstrukce a úprav podle vlastních představ. Velkou výhodou jsou již nová plastová okna. K bytu náleží balkon o velikosti 2,2 m2 a prostorný sklep o výměře 4,3 m2. Celková plocha včetně balkonu a sklepa činí 70,1 m2. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost potřebná pro pohodlné každodenní bydlení. Výhodou je také dostatek parkovacích míst v bezprostředním okolí domu. Díky příjemné dispozici, dobré dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4424802
Inzerát vydán:	22.08.2026
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	900952199
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	64 m2
Kód zakázky:	952199















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Krejčíková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz