

K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4425469** Datum vydání: **28.08.2026**

Cena za nemovitost:

2 680 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

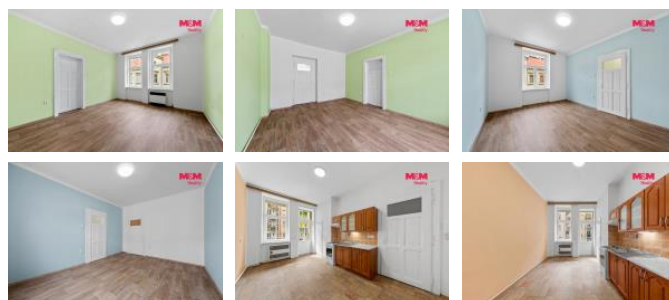
Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 52 m², nacházející se v centru Děčína IV–Podmokly, v ulici Divišova. Byt je situován v prvním patře cihlového domu a prošel částečnou rekonstrukcí. Díky nízkým nákladům je vhodný jak jako investiční příležitost k pronájmu, tak pro vlastní bydlení.

Vytápění je zajištěno plynovými topidly WAW, ohřev vody zajišťuje bojler. Dispozice nabízí vstupní chodbu, kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu a samostatné WC. Výhodou je prostorná půda, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také spoluvlastnický podíl na zahradě ve vnitrobloku.

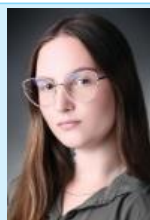
Nemovitost se nachází v centru města s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – školy, obchody, lékaři i zastávka MHD.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Optimální financování Vám zdarma zajistí naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4425469
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
ID zakázky v RK:	900952712
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	52 m ²
Kód zakázky:	952712



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marija Jurijivna Klepač

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz