

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4425616 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Příjemný, světlý byt 2+1 o užitné ploše 55 m² v osobním vlastnictví, situovaný v klidné části Železného Brodu.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného domu, který má celkem tři nadzemní podlaží. Dům je podsklepený. Nabízí pohodlné bydlení s hezkým výhledem do okolí a zároveň dobrou dostupností centra města i občanské vybavenosti.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a v nedávné době prošel dílčími rekonstrukcemi. Je tak možné se bez větších starostí rovnou nastěhovat, případně jej využít jako zajímavou investici k pronájmu. Praktickým bonusem jsou dva sklepy, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Vytápění zajišťuje vlastní plynové topení s novými WAW, ohřev vody pak boiler. Díky vlastnímu způsobu vytápění máte provozní náklady dobře pod kontrolou.

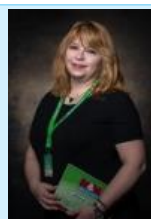
Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost. Klidná lokalita, hezký výhled, dobrá dostupnost a možnost okamžitého užívání z něj dělají příjemné místo k bydlení.

Těšíme se na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4425616
Inzerát vydán:	26.08.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900951882
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	55 m ²
Kód zakázky:	951882



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Čílová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz