

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4427769 Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

5 150 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v Berouně, v ulici Švermova, s podlahovou plochou 48,87 m². Byt je v původním stavu a je určený k rekonstrukci, takže si ho nový majitel může upravit přesně podle svých potřeb a představ. K bytu patří lodžie a také větší sklep o výměře 2,67 m² s vlastním oknem. Právě sklep je příjemným bonusem, který nabízí dostatek místa nejen na kola, nářadí, sportovní vybavení nebo sezónní věci, ale díky oknu může dobře posloužit i jako malé zázemí pro kutění nebo práci.

Velkou výhodou bytu je jeho praktická poloha. V blízkosti je nájezd na dálnici, takže se odtud dobře dojíždí směrem na Prahu i mimo Beroun. Parkování je možné přímo před domem a hned vedle bytového domu se nachází obchodní centrum Hvězda s Penny Marketem, jídelnou a dalšími službami. Běžné nákupy i rychlý oběd tak máte doslova pár kroků od domu.

Dispozice 2+1 nabízí samostatnou kuchyň a dva obytné pokoje, takže byt může dobře fungovat pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Pokud hledáte byt s dobrou dostupností, lodžii, praktickým zázemím navíc a možností vytvořit si interiér podle sebe, tahle nabídka stojí za pozornost.



ID inzerátu ESO:	4427769
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	7527050
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Zařízení bytu:	Nezařízený
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Lodžie:	ANO

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Doušová

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz
**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz