

K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4429436** Datum vydání: **17.09.2026**

Cena za nemovitost:

8 960 000 Kč

 Lokalita:
Šumperk

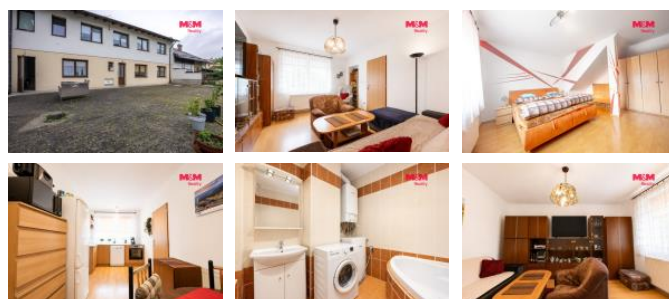
Nabízíme exkluzivně k prodeji soubor nemovitostí na ulici Americká v Šumperku, který zahrnuje bytovou jednotku 2+1 o výměře 70 m² a stavební pozemek o výměře 797 m². Nemovitosti se prodávají společně jako jeden celek.

Byt se nachází v přízemí cihlového domu se třemi bytovými jednotkami. Prošel částečnými rekonstrukcemi, součástí je kuchyňská linka a vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží také spoluvlastnický podíl na příjezdové cestě.

Pozemek dle územního plánu je veden jako plocha smíšená obytná všeobecná. Veškeré inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. Součástí je také podíl na příjezdové komunikaci.

Nemovitosti nabízí zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investiční záměr. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4429436
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900954493
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	70 m ²
Kód zakázky:	954493



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kristýna Mutková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz