K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4429559** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně Vám nabízíme prostorný byt 2+1 o rozloze 56 m2, s balkonem 9 m2, celkem 64 m2. Nachází se ve 3.patře, a to oblíbeného projektu "Britská čtvrť" v domě C1 s orientací na S. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 2.990.000 Kč. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 7.609.734 Kč. K dispozici za příplatek parkovací garážové stání a sklep. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 40 426 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín předání je počátek roku 2028. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4429559
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	900954132
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m2
Kód zakázky:	954132















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Matoušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz