K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4429658** Datum vydání: **05.10.2026**

Cena za nemovitost:

3 350 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o výměře 53 m2 na ulici Patrice Lumumby v Ostravě-Zábřehu. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu bez výtahu a nabízí klidné bydlení, jelikož přímo pod okny nevede komunikace s provozem.

Byt prošel v roce 2016 rekonstrukcí včetně vybudování zděného bytového jádra. Dispozici tvoří kuchyně s kuchyňskou linkou a myčkou, obývací pokoj, ložnice, koupelna a samostatné WC. V chodbě jsou vestavěné skříně, v ložnici samostatná skříň. Součástí vybavení zůstává také pračka. K pohodlí a bezpečí přispívají plastová okna a bezpečnostní vstupní dveře.

Zbývající anuita činí přibližně 44 000 Kč.

Součástí družstevního podílu je také podíl 1/14 na jiném bytě v domě ve vlastnictví družstva. Byt je pronajímán a výnos z nájmu směřuje do fondu oprav, což přináší další ekonomickou výhodu.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4429658
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900952379
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	53 m2
Kód zakázky:	952379















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Děrgel
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz