

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4429660 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Byt 2+1 v Jablonci nad Nisou, který čeká na svůj nový začátek. Není nový. Není po rekonstrukci. A rozhodně není pro každého. Ale možná je přesně pro vás.

Nabízím k prodeji byt 2+1 o užitné ploše 58 m² v Jablonci nad Nisou, v ulici Podhorská. Nachází se v cihlovém domě a je před rekonstrukcí, takže si ho můžete vytvořit přesně podle svého vkusu a potřeb.

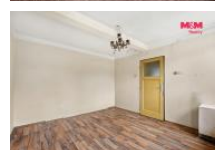
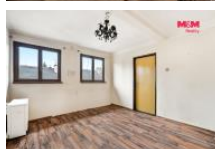
Potěší prostorné zádveří i praktická spíž. A protože je byt až v nejvyšším podlaží, nikdo vám nebude dupat nad hlavou.

Okna byla vyměněna v roce 2019 a stoupačky jsou nové z roku 2024.

Lokalita nabízí občanskou vybavenost a služby v pohodlném dosahu. Byt může být příjemným bydlením i zajímavou investicí. Fond oprav činí 1 768 Kč měsíčně.

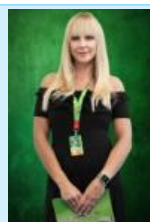
K bytu navíc náleží možnost využívat společnou půdu, sušárnu a sklep.

Díky dispozici 2+1 nabízí byt dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i chytré využití jednotlivých místností. Ať už hledáte svůj první byt, nové bydlení nebo investici, tady máte prostor začít podle sebe.



ID inzerátu ESO:	4429660
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900952370
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	58 m ²
Kód zakázky:	952370

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simona Rabušicová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz