

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4432797 Datum vydání: 27.09.2026

Cena za nemovitost:

3 190 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 58 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v klidné části Dobrušky.

Byt nabízí praktickou dispozici se dvěma obytnými pokoji, samostatnou kuchyní, koupelnou a samostatnou toaletou. Původní dobře udržovaný stav dává novému majiteli možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Samozřejmostí je také sklep v suterénu domu, který nabízí další úložný prostor.

Velkou předností nabídky je rozsáhlá revitalizace celého bytového domu, která byla právě dokončena. Při revitalizaci byla budova kompletně zateplena včetně nových oken a byly vybudovány nové prostorné balkóny.

Lokalita spojuje klidné bydlení s dobrou dostupností všeho potřebného - školy a školky, obchody, restaurace, zdravotní péči i další služby. Nechybí ani sportovní a kulturní vyžití.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost k pronájmu.

Kontaktujte makléře a rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni ve středu 7.10.2026

ID inzerátu ESO:	4432797
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	900955583
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m ²
Kód zakázky:	955583



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Izák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz