K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4434140** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 790 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně nabízíme možnost postoupení smlouvy na byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 55,7 m2 s balkonem o velikosti 6,6 m2. Jednotka se nachází ve 3. podlaží nově vznikajícího domu C3 v oblíbeném projekte „Britská čtvrť" s orientací na sever. Vlastní garážové stání i sklep (4 m2) možno za příplatek. Nyní zaplatíte pouze odstupné ve výši 2 220 000 Kč. Zbývající doplatek ve výši 7 590 Kč je splatný až po kolaudaci stavby přímo developerovi, přičemž předpokládaný termín dokončení je stanoven na duben 2028. Díky tomuto modelu financování představuje byt ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako bezpečná investice se stabilním zhodnocením. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost díky stanici metra Luka a v docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, lékárny i další služby. K odpočinku a relaxaci vybízí přilehlé parky a cyklostezka v okolí. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4434140
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
ID zakázky v RK:	900956280
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Ostatní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m2
Kód zakázky:	956280

















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Táňa Rakovcová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz