# K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4434149** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

**4 300 000 Kč**

Lokalita:
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o podlahové ploše 42 m2 v Milovicích, situovaný ve zvýšeném přízemí udržovaného panelového domu. Dispozice nabízí vstupní chodbu, koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, kuchyň, prostorný obývací pokoj a samostatnou ložnici. Vytápění zajišťují úsporné infrapanely, ohřev vody elektrický bojler, což přispívá k nízkým provozním nákladům. Byt je aktuálně pronajatý spolehlivému nájemníkovi, a představuje tak zajímavou investiční příležitost s pravidelným příjmem z pronájmu. Díky dobré dostupnosti do Mladé Boleslavi i Prahy a kompletní občanské vybavenosti v okolí je vhodný také pro vlastní bydlení. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4434149 |
| Inzerát vydán: | 05.10.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 19.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900956215 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 42 m2 |
| Kód zakázky: | 956215 |















## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lumír Vadovský**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**